

Конкурсній комісії
міського конкурсу проектів та
програм розвитку місцевого
самоврядування

З А Я В А

Просимо прийняти проект (програму) «Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві» до участі у конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування.

Додатки:

- 1. Проект (програма) обсягом стор. (1 оригінал, 1 копія).
- 2. Електронний варіант проекту (програми).

Керівник органу самоорганізації
населення, що подає проект
(програму)

Керівник проекту (програми)

в особі Ластовченка Олександра
Михайловича

в особі Константинової Світлани
Володимирівни

Адреса: вул.Інститутська

Адреса: вул.Інститутська, 1

м. Київ, 01021

м. Київ, 01021

Контактний т./факс: +

Контактний т./факс: +

E-mail: a.....

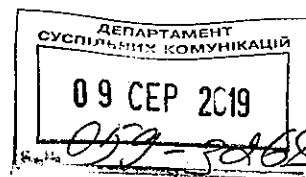
E-mail:

(підпис)

(підпис)

“ 08 ” серпня 2019 р.

“ 08 ” серпня 2019 р.



**1. Аплікативна форма
проектів та програм міського конкурсу
розвитку місцевого самоврядування**

Дата заповнення аплікативної форми

08 серпня 2019 року

Аплікант: назва органу самоорганізації населення, юридична адреса.

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Інститутська 15/5»
Україна, м. Київ, вул. Інститутська, 15/5, оф. 75

Керівник проекту

Член органу самоорганізації населення Константинова Світлана Володимирівна

Повна назва проекту

Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в
місті Києві

Тривалість та вартість проекту, сума коштів, що запитується з місцевого
бюджету

Тривалість проекту - вересень – листопад 2019 року.
Вартість проекту - з місцевого бюджету - 80 000 грн.

Стислий опис проекту

В межах проекту планується облаштувати комфортну, безпечну та естетичну
атмосферу прибудинкової території буд. 15/5 на вул. Інститутській у Печерському
районі міста Києва.

Проект спрямований на реконструкцію озеленення двох відкритих внутрішній
дворів будинку з виходами на вул. Інститутську шляхом висадження дерев, кущів,
укладання рулонного газону для поліпшення умов проживання і відпочинку
мешканців.

3. ЗМІСТ ПРОЕКТУ (ПРОГРАМИ)

1.	Апplikативна форма	ст. 1
2.	Заява	ст. 2
3.	Зміст проекту (програми)	ст. 3
4.	Проект (програма)	ст. 4
4.1.	Анотація проекту (програми)	ст. 4
4.2.	Докладний опис проекту (програми)	ст. 4
4.2.1.	Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект (програму)	ст. 4
4.2.2.	Мета та завдання проекту (програми)	ст. 7
4.2.3.	Технологія досягнення цілей	ст. 8
4.2.4.	План-графік реалізації заходів проекту (програми)	ст. 9
4.2.5.	Очікувані результати проекту (програми)	ст. 9
5.	Бюджет проекту (програми)	ст. 10
6.	Додатки	ст. 11
	Додаток 1. Погодження балансоутримувача та згода взяти на баланс матеріально-товарні цінності, які планується придбати під час реалізації проекту.	ст. 11
	Додаток 2. Протокол про наміри спільної реалізації проекту (програми)	ст. 12
	Додаток 3. Інформація про партнерські організації	ст. 14
	Додаток 4. Резюме керівника проекту (програми)	ст. 16

4. ПРОЕКТ (ПРОГРАМА)

4.1. Анотація проекту (програми)

назва проекту (програми)

Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві

актуальність проекту (програми)

благоустрій прибудинкових територій відіграє важливу економічну, екологічну та соціальну роль у життєдіяльності людей і розвитку місцевої інфраструктури.

перелік заходів проекту (програми)

в межах проекту передбачається розробка проекту та реконструкція зеленої зони уздовж будинку 15/5, вул. Інститутська.

очікувані результати проекту (програми)

завдяки здійсненню благоустрою прибудинкової територій житлового будинку 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві:

- зниження рівня смогу, рівня шуму;
- економія енергії будинку за рахунок природного охолодження (тінь) і зігрівання (захист від вітрів);
- зменшення грязьових потоків, скорочення ерозії;
- поліпшення психічного і фізичного здоров'я мешканців будинку;
- стимулювання залучення жителів в культурні проекти;
- користь місту в довгостроковій перспективі.

цільові групи проекту (програми)

насамперед проект розрахований на забезпечення потреб мешканців будинку 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві, але результатами реалізації проекту матимуть змогу щоденно користуватися також мешканці сусідніх житлових будинків, кияни та гості міста

обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту (програми) та джерела його фінансування

обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту та джерела його фінансування: загальна вартість проекту - 80 000,00 грн. Для реалізації проекту з міського бюджету запитується 80 000,00 гривень.

організації-партнери, співвиконавці проекту (програми)

Національний ботанічний сад ім. М.М. Гришка НАН України, який надає науково-консультаційну допомогу щодо аналізу стану ділянок, що підлягають озелененню та можливості та доцільності посадки окремих порід дерев та кущів на прибудинковій території та КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду печерського району м. Києва.

4.2. Докладний опис проекту (програми).

4.2.1. Опис та соціально-економічний аналіз проблеми, на розв'язання якої спрямовано проект (програма)

стисла інформація про існуючі потреби та проблеми будинку, вулиці,

кварталу, мікрорайону

Будинок 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві, спроектований та побудований в 1937 році по проекту І. Каракиса. Пам'ятка архітектури. Будинок має два озеленених патіо з виходом на вул Інститутську. Спочатку в центрі обох патіо були клумби, ставок. Деревя і кущі служили додаткової тіні і фільтрації прямих сонячних променів. Основна естетична мета патіо - створити атмосферу захищеності, навіть відчуття спокою, умиротворення, затишку. На жаль, початковий вигляд був загублений.

Своїми силами мешканці можуть займатися лише спробами облаштування квітників, але надати повноцінний стан вони не в змозі. Така ситуація, обумовлена тим, що утримання прибудинкових територій здійснюється коштом співвласників (наймачів, орендарів) житлових та нежитлових приміщень житлових будинків.

До структури плати за утримання, встановленої для управителів житлового фонду міста, входить літнє та зимове прибирання асфальтного покриття та озелененої смуги, згрібання листя, косіння, загальний догляд за зеленими насадженнями тощо.

Зазначені послуги стосуються переважно утримання території в межах тимчасової Схеми прибудинкової території. При цьому, в рахунку тарифу не передбачено здійснення додаткових заходів з благоустрою: облаштування газонів, квітників, озеленення.

З огляду на наведене, ключовими проблемами в утриманні прибудинкових територій є, зокрема:

- покриття тарифом з утримання будинків лише частини витрат з утримання та облаштування прибудинкових територій;
- відсутність системної роботи з впорядкування прибудинкових територій;
- здійснення додаткових заходів з впорядкування прибудинкових територій переважно за ініціативою громади та силами мешканців.

детальне визначення проблематики, на основі якої виникла ідея щодо складання цього проекту (програми)

У 1986 році, в рамках ліквідації наслідків Чорнобильської аварії, була вирубана частина дерев, що становили зелений щит будинку. Мешканці будинку залишилися беззахисні перед проблемою загазованості, вуличного шуму, сонячного випромінювання, вистуживання житла вітрами.

Озеленення досить великої площі газонів потребує додаткового фінансування та залучення сторонніх організацій. Соціально-економічна спрямованість проекту полягає в поліпшенні умов життя і санітарного стану території будинку по вул. Інститутській, д 15/5.

визначення цільових груп проекту (програми) (верств населення, на які спрямовані результати проекту або програми)

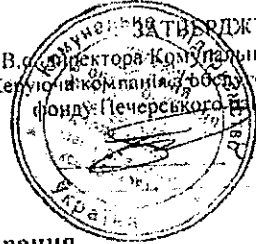
Насамперед проект розрахований на забезпечення потреб мешканців будинку 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві, але результатами реалізації проекту матимуть змогу щоденно користуватися також мешканці сусідніх житлових будинків, кияни та гості міста.

підтвердження або спростування наявності існування чітко визначеного

ПОГОДЖУЮ
Заступник директора з нагляду
за станом та утриманням будинків,
споруд і прибудинкових територій

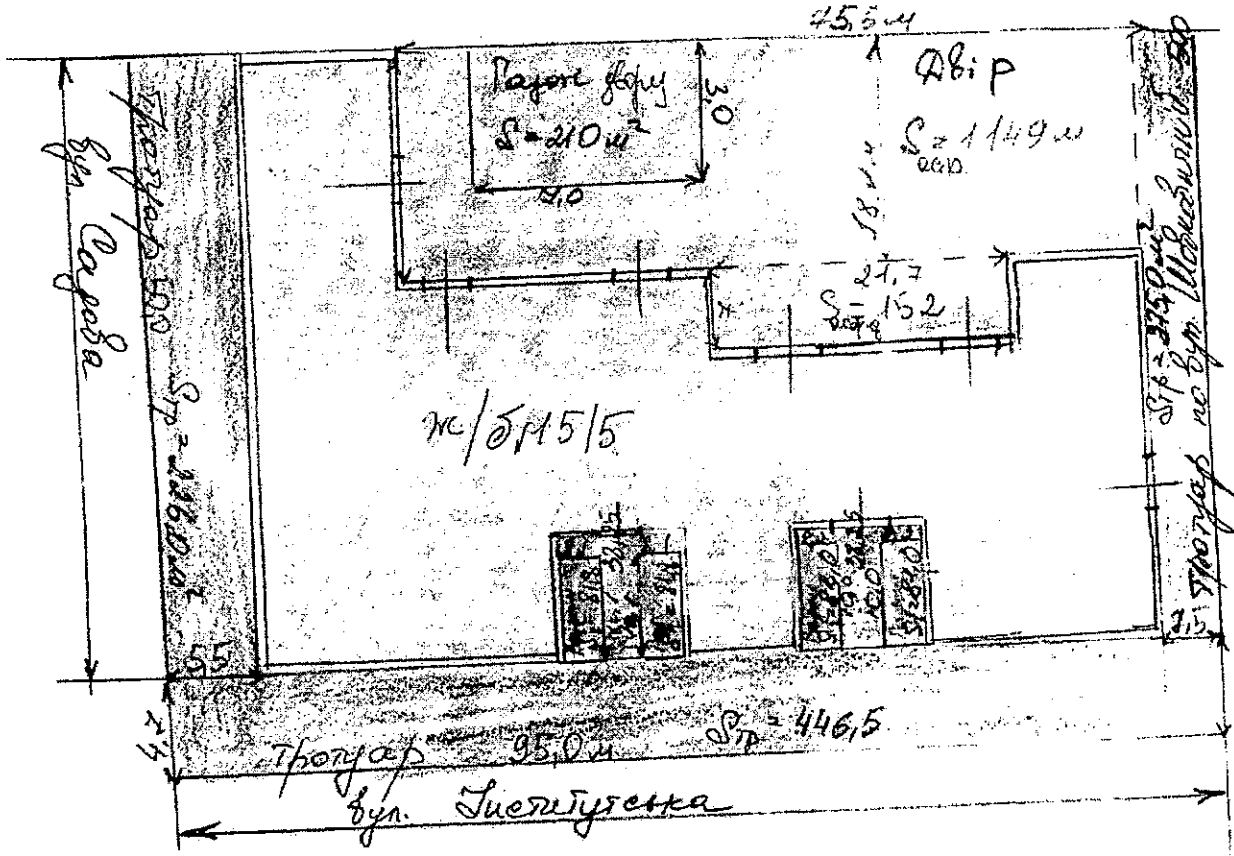
Л. Пухир
Л. Пухир
« » 20 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
В.о. директора Кооперативного підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Печерського району м. Києва»



Лавриненко
20 р.

Схема площ прибирання
з експлікацією прибудинкової території
за адресою: вулиця Інститутська 15/5



ЕКСПЛІКАЦІЯ прибудинкової території

№	Найменування	м. кв.
1	Асфальт вулиці (тротуари)	1124,0
2	Дворові (міжквартильні) проїзди	1301,0
3	Асфальт двору	324,0
4	Газон вулиці	210,0
5	Газон двору	296,0
Всього площ прибирання		2968,0

Начальник ЖЕД «Хрещатик»

Майстер технічної дільниці

Кравець О.О.
Стасюк Н.П.

Кравець О.О.

Стасюк Н.П.

перспективного бачення щодо розвитку сфери діяльності, яка є змістом проекту (програми).

Заходи Проекту ґрунтуються на аналізі поточної економічної ситуації та актуальних проблемах громади, під час підготовки Проекту було враховано ключові положення, зокрема, місцевих нормативно-правових актів регулювання сфери благоустрою міста Києва, а саме:

1. Правила благоустрою міста Києва, затверджені Рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 р.;
2. Генеральний план міста Києва та проект планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений Рішенням Київської міської ради №370/1804 від 28.03.2002;
3. Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року, затверджена Рішенням Київської міської ради №824/7060 від 15.12.2011 р.;
4. Програма економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки, затверджена Рішенням Київської міської ради та інші чинні нормативно-правові акти України у цій сфері.

відповідність діяльності за проектом (програмою) напрямом цього конкурсу.

Відповідність діяльності за проектом напрямом цього конкурсу:

Згідно ч. 1 ст. 12 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» від 06.09.2005 р. №2807- IV: суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.

Відповідно до п.1 розділу 2 Положення про міський конкурс проектів та програм розвитку місцевого самоврядування, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 832/7068, до Конкурсу приймаються проекти та програми розвитку місцевого самоврядування, які розроблені за напрямками, зокрема: проведення робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані відповідних територій та обладнання дитячих і спортивних майданчиків.

4.2.2. Мета та завдання проекту (програми)

Мета проекту: створення на прибудинковій території буд. 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві функціонального, сприятливого, безпечного та естетично-привабливого простору для життєдіяльності, який задовольняє потреби людей та стимулює їх до відповідальності, самоорганізації, об'єднання та, як наслідок, забезпечення гідних умов життя та загального підвищення добробуту населення.

Привабливий дизайн прибудинкової території — це можливість зміцнити позитивний імідж Печерського району як історичного та культурного центру, а Києва як Зеленої столиці. Доглянута територія впливає не тільки на культурне життя міста, а й на його економічний розвиток.

4.2.3. Технологія досягнення цілей (виконання завдань проекту або програми)

Методи реалізації проекту: реалізація заходів проекту відбуватиметься в тісній співпраці з відповідними службами Печерської РДА, зокрема, відділу контролю за благоустроєм. Планується залучити не лише бюджетні кошти, а й науково-консультаційну базу організацій-партнерів та громадських активістів.

Деталізований опис заходів проекту:

- узгодження намірів проекту та проведення попередніх консультацій з відповідними підрозділами Печерської районної адміністрації в місті Києві;
- розробка проектної документації;
- розробка кошторисної документації, оформлення протоколів про наміри з партнерами, підготовка пакету документів відповідно до аплікативної форми проектів та програм міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування;
- забезпечення поетапного виконання робіт щодо реконструкції.
- інформування мешканців будинку про хід та результати реалізації проекту, зокрема через сучасні інформаційні засоби;
- підготовка звітів та презентаційних матеріалів про проведену роботу.

Зв'язок Проекту з попередніми досягненнями у проектах чи заходах: ОСН БК «Вул.Інститутська 15/5»регулярно проводить заходи з облаштування благоустрою прибудинкової території будинку, зокрема: фарбування лав, поручнів, облаштування зеленої зони тощо.

Розподіл функцій організацій-партнерів у реалізації проекту: основними партнерами проекту є Національний ботанічний сад ім. М.М. Гришка НАН України який надає науково-консультаційну підтримку щодо організації озеленення та Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке гарантує прийняття на баланс матеріальних цінностей, утворених під час реалізації проекту та подальше їх обслуговування.

Методи реалізації проекту: реалізація заходів проекту відбуватиметься в тісній співпраці з відповідними службами Печерської РДА, зокрема, відділу контролю за благоустроєм. Планується залучити не лише бюджетні кошти, а й науково-консультаційну базу організацій-партнерів та громадських активістів.

4.2.4. План-графік реалізації заходів проекту (програми)

Тривалість заходу (по етапах)	Захід	Джерела фінансування тис. грн.	
		Фонд Конкурсу	Організації-партнери
I етап			
Місяць 1	Придбання садженців дерев, кущів та газонної трави.	55,280	--
II етап			
Місяць 2	Висадження дерев, кущів. Облаштування газонів.	24,720	--
III етап			
Місяць 3	Підготовка звітної документації та передача на баланс.	--	--

4.2.5. Очікувані результати проекту (програми)

Очікувані результати проекту завдяки здійсненню благоустрою прибудинкової території житлового будинку 15/5 на вул. Інститутській в м. Києві:

- зниження рівня смогу, рівня шуму;
- економія енергії будинку за рахунок природного охолодження (тінь) і зігрівання (захист від вітрів);
- зменшення грязьових потоків, скорочення ерозії;
- поліпшення психічного і фізичного здоров'я мешканців будинку;
- стимулювання залучення жителів в культурні проекти;
- користь місту в довгостроковій перспективі.

5. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ (ПРОГРАМИ)

Аплікант	ОСН «Будинковий комітет» Вулиця Інститутська, 15/5»
Назва проекту	Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві

Бюджет та план фінансування проекту(програми)

	Місяць	Загальні витрати (грн.)	Запитується з бюджету м. Києва (грн.)	Фінансування за рахунок третьої сторони (грн.)	Фінансується з власних коштів (грн.)
		(1,2,3)	1	2	3
Поточні витрати (ПР) код 2240					
Висадження дерев, кущів	10	4 000	4 000	-	-
Проектування та монтаж автоматичного поливу	09	19 360	19 360	-	-
Доставка та укладання універсального рулонного газону	10	20 720	20 720	-	-
Прибирання та перекопування газонів	09	8 500	8 500	-	-
ПВ Разом		52 580	52 580	-	-
Разові витрати на матеріально-технічне забезпечення (РМТЗ) код 2210					
Придбання саджанців дерев (липа)	09	7 400	7 400	-	-
Придбання рулонів газонної трави	09	13 020	13 020	-	-
Придбання саджанців кущів барбарису	09	2 500	2 500	-	-
Придбання саджанців кущів гортензії	09	2 200	2 200	-	-
Придбання інсектициду	09	2 000	2 000	-	-
РМТЗ Разом		27 420	27 420	-	-
Разом		80 000	80 000	-	-

Фінансування проекту

Для запобігання подвійного фінансування аплікант повинен додати до аплікаційної форми усі інші заявки на підтримку даного проекту/програми, які він подав або має намір подати.

	Сума у грн.
Кошти від третьої сторони (вказіть, будь ласка, усіх спонсорів окремо):	
Сума коштів від третіх сторін	-
Фінансування від третьої сторони	-
Власний внесок апліканта	-
Сума, що запитується з міського бюджету	80 000
Разом:	80 000

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021, телефон (044) 280-36-10, e-mail: kk_pech@ukr.net,
код ЄДРПОУ 35692211

*432-3841
08.08.2019
№ 190807
07.08.2019*

✓ Керівнику ОСН «Будинковий комітет
«Вулиця Інститутська, 15/5»
О. ЛАСТОВЧЕНКО

В комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» розглянуто Ваше звернення від 07.08.2019 № 190807 (вхідний № 432/3117 від 07.08.2019) щодо прийняття участі у міському конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування «Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві».

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» не заперечує проти реалізації проекту «Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві» з подальшим взяттям на баланс матеріально-товарних цінностей, які будуть придбані в рамках даного проекту.

Виконувач обов'язки директора



Сергій ЛАВРИНЕНКО

Додаток 2
до аплікативної форми

Протокол про наміри спільної реалізації проекту

від 07 серпня 2019 року

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет» Вулиця Інститутська,15/5» - учасника Конкурсу), що надалі називається «Учасник Конкурсу» в особі Керівника Ластовченко Олександра Михайловича з одного боку, та КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», що надалі називається «Організація-партнер», в особі В.О. директора Лавриненко Сергія Вікторовича, який діє на підставі Статуту - з іншого боку, дійшли до згоди і вирішили:

1. Об'єднати свої організаційні, наукові можливості для підготовки та реалізації проекту «Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві».

2. Розподілити обов'язки таким чином:

2.1. Учасник Конкурсу бере на себе такі зобов'язання:

Організація підготовки та реалізації проекту озеленення прибудинкової території.

2.2. Організація-партнер бере на себе такі зобов'язання:

Забезпечення організаційної і технічної підтримки при реалізації проекту.

3. Подальшу діяльність здійснювати на підставі угоди.

Керівник організації-учасника
Конкурсу



Ластовченко О.М.

Керівник організації-партнера

Лавриненко С.В.

Додаток 2
до аплікативної форми

Протокол про наміри спільної реалізації проекту

від 06 серпня 2019 року

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет» Вулиця Інститутська,15/5» - учасника Конкурсу), що надалі називається «Учасник Конкурсу» в особі Керівника Ластовченко Олександра Михайловича з одного боку, та Національний ботанічний сад імені М.М.Гришка НАН України, що надалі називається «Організація-партнер» в особі директора Заїменко Наталії Василівні, який діє на підставі Статуту - з іншого боку, дійшли до згоди і вирішили:

1. Об'єднати свої організаційні, наукові можливості для підготовки та реалізації проекту «Озеленення прибудинкової території будинку 15/5 уздовж вулиці Інститутської в місті Києві».

2. Розподілити обов'язки таким чином:

2.1. Учасник Конкурсу бере на себе такі зобов'язання:

(вказати функції та завдання, які виконуватиме учасник Конкурсу при підготовці та реалізації проекту).

2.2. Організація-партнер бере на себе такі зобов'язання:

Аналіз стану озеленення прибудинкової території та надання рекомендацій при підготовці та реалізації проекту.

3. Подальшу діяльність здійснювати на підставі угоди.

Керівник організації-учасника
Конкурсу



Ластовченко О.М.

Керівник організації-партнера



Заїменко Н.В.
Заїменко Н.В.

Додаток 3
до аплікативної форми

Інформація про організацію-партнера

	Партнер 2
Повна офіційна назва організації-партнера	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»
Місце розташування	пров. Мар'яненка, 7
Юридичний статус	Юридична особа, комунальне підприємство
Офіційна адреса	пров. Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021
Контактна особа	Масловський Юрій Миколайович
Телефон	
Факс	
Адреса електронної пошти	
Кількість штатних співробітників (постійних та тимчасових)	580
Роль та участь у підготовці цього проекту (програми)	<i>Аналіз стану прибудинкової території</i>
Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту	<i>Організаційна і технічна підтримки при реалізації проекту.</i>

Керівник проекту _____

Печатка організації-учасника Конкурсу _____



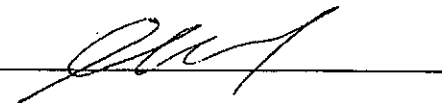
Додаток 3
до аплікативної форми

Інформація про організацію-партнера

	Партнер 1
Повна офіційна назва організації-партнера	Національний ботанічний сад імені М.М. Гришка НАН України
Місце розташування	вул. Тімірязевська,1
Юридичний статус	Юридична особа, Державна організація (установа, заклад)
Офіційна адреса	вул. Тімірязевська,1, м. Київ, 01014
Контактна особа	Счеписька Тетяна Степанівна
Телефон	
Факс	
Адреса електронної пошти	
Кількість штатних співробітників (постійних та тимчасових)	347
Роль та участь у підготовці цього проекту (програми)	<i>Аналіз стану озеленення прибудинкової території</i>
Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту	<i>Надання рекомендацій при підготовці та реалізації проекту</i>

Керівник проекту _____

Печатка організації-учасника Конкурсу _____



Додаток 4
до аплікативної форми

РЕЗЮМЕ КЕРІВНИКА ПРОЕКТУ (ПРОГРАМИ)

Прізвище, ім'я та по-батькові
Константинова Світлана Володимирівна

Базова освіта (спеціальність)

Вища повна, закінчила Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана 1989 році за спеціальністю організація механізованої обробки економічної інформації. Досвід трудової діяльності на різних посадах 30 років з них 24 на керівних.

Досвід участі у підготовці та реалізації проектів (програм), вміння та навички (які стосуються проблематики проекту або програми)

Досвід проектування та виконання інвестиційних проектів на фінансових ринках, досвід керівника проекту, вміння керувати колективом, ведення переговорів, укладання контрактів тощо.

Функції та завдання (які покладені в рамках реалізації проекту або програми)

Складання планів з підготовки та реалізації проекту, визначення складу та вартості робіт, контроль за дотриманням термінів виконання робіт, координації роботи всіх учасників проекту.

Контактний телефон/факс ()

e-mail:

адреса: м. Київ, вул. Інститутська,

Керівник ОСН

БК «Вул.Інститутська, 15/5»



[Handwritten Signature]
О.Ластовченко