



**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ «ВУЛИЦЯ СМОЛЕНСЬКА, 3-А»**

03057, м. Київ, вул. Смоленська, буд. ; тел.:
E-mail: osn.smolenska.3a@gmail.com Ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 41289115

№151 -З/19/К від 07.08.2019 р.

Конкурсній комісії
міського конкурсу проектів
та програм розвитку
місцевого самоврядування

З А Я В А

Просимо прийняти проект II-етап «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» до участі у конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування.

Додатки:

1. Проект обсягом 25 (двадцять п'ять) сторінок (1 оригінал, 1 копія);
2. Електронний варіант проекту.

**Керівник органу самоорганізації
населення, що подає проект**

в особі керівника
ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а»
Заремби Оксани Кирилівни

Адреса: 03057, м. Київ, вул.
Смоленська, буд.

Контактний тел.:

E-mail:

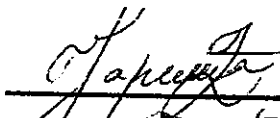
Керівник проекту

в особі керівника
ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а»
Заремби Оксани Кирилівни

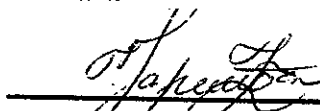
Адреса: 03057, м. Київ, вул.
Смоленська, буд.

Контактний тел.:

E-mail:


(підпис)
«07» серпня 2019 р.




(підпис)
«07» серпня 2019 р.

**Аплікативна форма
проектів та програм міського конкурсу
розвитку місцевого самоврядування**

Дата заповнення аплікативної форми

07 серпня 2019 року

Аплікант: назва органу самоорганізації населення, юридична адреса.

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Смоленська, 3-а»,
03057, Україна, м. Київ, вул. Смоленська, буд. 6
Тел.:

Керівник проекту

в особі керівника ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а»
Заремби Оксани Кирилівни

Повна назва проекту

II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві»

Тривалість та вартість проекту

Заходи, які передбачені проектом, планується реалізувати в декілька етапів в період з вересня по листопад поточного 2019 року.

Для реалізації проекту з міського бюджету запитується 80 000,00 гривень.

Додатково залучається 29 044,00 грн. (кошти організацій-партнерів та спільні фінансові ресурси мешканців будинку).

Загальна вартість проекту складає 109 044,00 грн.

Стислий опис проекту

Діяльність Органу самоорганізації населення «Будинкового комітету «Вул. Смоленська, 3-а» заснована на побажаннях та пропозиціях мешканців які проживають на території ОСН.

Враховуючи, що мешканці нашого будинку, переважно діти та люди поважного віку, проводять багато часу у подвір'ї будинку - зовнішній вигляд, безпека, комфорт, функціональність, затишок та гармонійність його прибудинкової території дуже важливі.

В 2018 році ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» успішно реалізували I етап проекту «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві». Тому довести справу до кінця та реалізувати в 2019 році II частину проекту для нас дуже важливо.

Проектом передбачається реалізувати ряд заходів, а саме:

1. встановлення спортивного комплексу для дітей та дорослих;
2. відновлення відмостки (вимощення) навколо житлового будинку для безпечного пересування мешканців та поліпшення енергоефективності будинку (II етап);
3. встановлення поребриків для захисту зелених насаджень (II етап);
4. відновлення навісу (накриття) над входом в допоміжні приміщення житлового будинку;
5. після завершення основних заходів проекту, проведення толоки з мешканцями, висадження квітів навколо будинку, відновлення газонів тощо.

Зовнішній вигляд прибудинкової території – візитна картка будинку, яка, власне, і формує перше враження, яке отримують люди, наближаючись до нашого будинку. Мета проекту зробити красивими не лише будинок ззовні, але й подвір'я будинку так, щоб воно притягувало погляди, було безпечним, функціональним, цікавим для дітей та стимулювало до здорового способу життя.

3. ЗМІСТ ПРОЕКТУ

| | | |
|--------|--|-----------|
| 1. | Аплікативна форма | ст. 1 |
| 2. | Заява | ст. 2 |
| 3. | Зміст проекту | ст. 3 |
| 4. | Проект | ст. 4-12 |
| 4.1. | Анотація проекту | ст. 4 |
| 4.2. | Докладний опис проекту | ст. 5-12 |
| 4.2.1. | Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект | ст. 5 |
| 4.2.2. | Мета та завдання проекту | ст. 8 |
| 4.2.3. | Технологія досягнення цілей | ст. 9-10 |
| 4.2.4. | План-графік реалізації заходів проекту | ст. 11 |
| 4.2.5. | Очікувані результати проекту | ст. 12 |
| 5. | Бюджет проекту | ст. 13 |
| 6. | Додатки | ст. 14-25 |
| | Додаток 1. погодження балансоутримувача та згода взяти на баланс матеріально-товарні цінності, які планується придбати під час реалізації проекту. | ст. 14 |
| | Додаток 2. Протоколи про наміри спільної реалізації проекту | ст. 15 |
| | Додаток 3. Інформація про партнерські організації | ст. 16 |
| | Додаток 4. Резюме керівника проекту | ст. 17 |
| | Додаток 5. Інші додатки: дефектні акти, комерційні пропозиції, схеми, візуалізація заходів | ст. 18-25 |

4. ПРОЕКТ

4.1. Анотація проекту

Назва проекту:

II етап «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві».

Актуальність проекту зумовлена наступними чинниками:

Багатоквартирний будинок на території якого діє ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» був побудований ще в 1964 році. За 55 років зносилися практично всі внутрішні, зовнішні комунікації, зокрема, прибудинкова територія втратила свої функціональні можливості та вже не відповідає сучасним вимогам благоустрою. Якщо деякі з проблем будинковий комітет може вирішити самостійно за допомогою мешканців будинку, зокрема, поміняти світильники на вхідних групах, пофарбувати поручні, висадити квіти, то більш суттєві питання, такі як заміна бетонних поребриків навколо зеленої зони, ремонт асфальтного покриття вимощення навколо будинку, встановлення спортивних та ігрових елементів, лавочок, урн для сміття, влаштування майданчиків для сміттєвих баків тощо, потребують додаткового фінансування та залучення сторонніх організацій.

Соціально-економічна спрямованість проекту полягає в створенні функціонального та привабливого публічного простору навколо багатоповерхового житлового будинку, покращення рівня комфорту для проживання мешканців та перебування гостей міста Києва, внаслідок чого, через позитивні зміни в навколишньому середовищі - зменшення соціальної напруги серед населення.

Проектом передбачається реалізувати ряд заходів, а саме:

1. Встановлення спортивного комплексу для дітей та дорослих;
2. Відновлення II частини вимощення навколо будинку для безпечного пересування мешканців та підвищення енергоефективності будинку;
3. Відновлення навісу (накриття) над входом в допоміжні приміщення житлового будинку;
4. Проведення толоки з мешканцями та висадження квітів навколо будинку, після завершення основних заходів проекту.

В результаті реалізації заходів Проекту прибудинкова територія будинку 3-а на вул. Смоленській в м. Києві стане більш безпечною, візуально привабливою, у дітей з'явиться простір для занять спортом та активних ігор, підвищується загальний рівень культури проживання.

Цільові групи проекту: насамперед проект розрахований на забезпечення потреб дітей та мешканців поважного віку, які проживають в будинку 3-а на вул. Смоленській в м. Києві, але результатами реалізації проекту матимуть змогу щоденно користуватися також мешканці сусідніх житлових будинків всіх вікових категорій.

Обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту та джерела його фінансування.

Для реалізації проекту з міського бюджету запитується 80 000,00 гривень. Додатково залучається 29 044,00 грн. (кошти організацій-партнерів та спільні фінансові ресурси мешканців будинку). Загальна вартість проекту складає 109 044,00 грн.

Організації-партнери, співвиконавці проекту:

Партнер - 1: Громадська організація «Чистий Київ», яка надає фінансову підтримку у розмірі 23 044,00 грн. на придбання та встановлення спортивно-ігрового комплексу.

Партнер -2: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», яка відремонтує навіс над входом в нежитлове приміщення з використанням матеріалів, які закупають мешканці будинку на суму 3 000,00 грн.

Партнер -3: Фізична особа-підприємець Грищенко Володимир Федорович, який відремонтує цегляні приямки та навіси над ними з використанням матеріалів на суму 3 000,00 грн. за власні фінансові ресурси.

4.2. Докладний опис проекту

II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві»

4.2.1. Опис та соціально-економічний аналіз проблем, на розв'язання яких спрямовано проект

У зв'язку з тим, що у сучасній Україні прибудинкові території багатоквартирних будинків характеризуються переважно незадовільним станом, в Стратегії розвитку міста Києва до 2025 затвердженій рішенням Київської міської ради №824/7060 від 15 грудня 2011 року, поліпшення їх стану та благоустрою у місті Києві визначено одним із пріоритетних напрямків роботи міської влади.

Проблема незадовільного стану благоустрою прибудинкових територій зумовлена недосконалою нормативно-правовою базою, застарілими підходами тарифного державного регулювання, дозвільної діяльності, а також недостатньою готовністю суспільства підтримувати його в належному стані.

Утримання прибудинкових територій здійснюється коштом співвласників житлових будинків шляхом сплати послуги із прибирання прибудинкової території. При цьому до структури плати за утримання входить літнє та зимове прибирання асфальтного покриття та озелененої смуги, згрібання листя, косіння, загальний догляд за зеленими насадженнями тощо.

Зазначені послуги стосуються виключно утримання території в межах тимчасової схеми, затвердженої рішенням сесії міської ради чи розробленої виконавцем послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, або в межах закріпленої відповідно до законодавства земельної ділянки.

Слід зазначити, що в розрахунку тарифу із прибирання прибудинкової території не передбачено здійснення додаткових заходів з благоустрою – встановлення спортивно-ігрових комплексів, лавочок, альянок, урн для сміття, облаштування декоративних огорож, парканів, дитячих та спортивних майданчиків, сміттєвих майданчиків, зон паркування, газонів, квітників, озеленення, асфальтування вимощення та міжбудинкових проїздів тощо.

Отже, проблематика, на основі якої виникла ідея щодо складання цього проекту полягає в наступному:

1. ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» регулярно організовує толоки для поліпшення стану прибудинкової території. Мешканці за власні кошти купують рослини для оформлення квітників, фарбу для фарбування поручнів та вхідних дверей, світильники для освітлення вхідних груп, однак ці кошти не є співставними з реальними потребами благоустрою прибудинкової території нашого будинку;
2. Основні проблеми благоустрою прибудинкової території будинку 3-а на вул. Смоленській, які неможливо вирішити в межах коштів, що мешканці сплачують на утримання будинку та прибудинкової території в Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» і неможливо вирішити ресурсами мешканців, бо вартість необхідних матеріалів перевищує фінансові можливості жителів будинку, а очікувати на те, що проблеми будинку будуть вирішені через Програму економічного і соціального розвитку м. Києва, можна роками.;
3. На території дії ОСН проживає 14 дітей від 2-х до 15-ти років, але на прибудинковій території немає жодного спортивного чи ігрового елемента для дитячого дозвілля, проте є напівзруйноване вимощення навколо будинку і іржаві аварійні накриття над приямками та входом у нежитлові прощення, поруч з якими часто граються діти. Така ситуація є неприпустимою, оскільки саме в молодшому дошкільному та шкільному віці відбувається розвиток у фізичному, психічному та соціальному відношеннях. Тому дуже важливим фактором їх виховання є оточуюче середовище, зокрема умови для розвитку дітей біля їх будинків.

Тому Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вул. Смоленська, 3-а» намагається вирішити ті нагальні проблеми мешканців будинку, які вирішити іншим шляхом практично неможливо.

Очікувані результати реалізації Проекту:

1. в Солом'янському мікрорайоні буде облаштовано новий публічний простір для занять спортом, де діти та дорослі мешканці будинків 3, 3-а, 5 на вул. Смоленській отримають можливість з користю проводити вільний час на спортивно-ігровому комплексі.
2. розвантаження існуючих спортивних споруд в мікрорайоні;
3. збільшення кількості дітей, що займаються спортом;
4. мешканці всіх вікових категорій, але особливо мами з візочками, люди поважного віку, діти на велосипедах та самокатах зможуть безпечно пересуватися навколо будинку і їм буде де сховатися від дощу під безпечним та естетично привабливим навісом;
5. поліпшиться міцність, гідроізоляція відмостки (вимощення), що забезпечить довговічність, утеплення фундаменту багатоквартирного будинку та благоустрою прибудинкової території;
6. територія навколо будинку 3-а на вул. Смоленській в м. Києві стане більш безпечною, доглянутою, функціональною та комфортною.

Діяльність органу самоорганізації населення «Будинкового комітету «Вул. Смоленська, 3-а» спрямована на вирішення актуальних проблем мешканців, які проживають на території діяльності ОСН та проводиться в межах власних повноважень, визначених у ст. 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення» №2625-III від 11.07.2001 р.

Під час підготовки проекту II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» було враховано ключові положення чинних нормативно-правових актів України, зокрема, місцевих нормативно-правових актів регулювання сфери благоустрою міста Києва, а саме:

1. Правила благоустрою міста Києва, затверджені Рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 р. із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради №49/6100 від 15 листопада 2018 року;
2. Правилами утримання житлових будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 N 76
3. Генеральний план міста Києва та проект планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений Рішенням Київської міської ради №370/1804 від 28.03.2002;
4. Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року, затверджена Рішенням Київської міської ради №824/7060 від 15.12.2011 р., актуалізованої Рішенням Київської міської ради №724/2886 від 06 липня 2017 року;
5. Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №2238 від 11.12.2018 р. «Про схвалення проекту Плану заходів на 2019-2020 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року»;
6. Програма економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки, затверджена Рішенням Київської міської ради та інші чинні нормативно-правові акти України у цій сфері.

Розвиток прибудинкових територій шляхом залучення та підтримки ініціатив мешканців, просування здорового способу життя серед мешканців міста Києва та підвищення якості та комфорту їх життя – одні із основних стратегічних цілей довгострокового розвитку міста Києва, визначених в Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, яка затверджена Рішенням Київської міської ради №824/7060 від 15.12.2011 р.

Відповідність заходів, передбачених проектом, напрямам Конкурсу обґрунтовується наступним:

Згідно ч. 1 ст. 12 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» від 06.09.2005 р. №2807-IV: суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.

Відповідно до п.1 розділу 2 Положення про міський конкурс проектів та програм розвитку місцевого самоврядування, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 832/7068, до Конкурсу приймаються проекти та програми розвитку місцевого самоврядування, які розроблені за напрямками, зокрема: проведення робіт з благоустрою.

озеленення та утримання в належному стані відповідних територій та обладнання дитячих і спортивних майданчиків.

Елементами благоустрою, відповідно до п. 2.3. Правил благоустрою міста Києва, серед іншого є, покриття вулиць, доріг, пішохідних зон, зелені насадження на прибудинкових територіях, елементи дитячих та спортивних майданчиків тощо. Слід зазначити, що вимощення навколо будинку - це не тільки спосіб захисту його фундаментів від дощових та паводкових вод, але і важливий елемент благоустрою прибудинкової території.

Згідно п. 2.2. Правил благоустрою міста Києва, затверджених Рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 р. в редакції від 15 листопада 2018 року, до об'єктів благоустрою міста належать, зокрема, прибудинкові території.

Відповідно до п. 3.2. Правил благоустрою міста Києва, затверджені Рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 р. із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради №49/6100 від 15 листопада 2018 року: відповідальні особи підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, юридичні та фізичні особи, що використовують будинки і споруди та приміщення в них на законних підставах, зобов'язані, зокрема, проводити своєчасне фарбування і ремонт металевих частин фасаду (пожежні сходи, водостічні труби, огорожі на даху, піддашки, накриття приямків тощо); захищати зелені насадження на територіях, наданих їм в установленому законом порядку, шляхом встановлення бордюрного каменю; розміщувати та утримувати в належному санітарному та технічному стані дитячі майданчики.

Діяльність органу самоорганізації населення «Будинкового комітету «Вул. Смоленська, 3-а» спрямована на вирішення актуальних проблем мешканців які проживають на території діяльності ОСН та проводиться в межах власних повноважень, визначених у ст. 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення» №2625-III від 11.07.2001 р.

Відповідно до п. 4) ст. 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення» №2625-III від 11.07.2001 р. до власних повноважень ОСН, зокрема, належить організація мешканців для озеленення та утримання в належному стані дворів, проведення робіт з благоустрою, обладнання дитячих і спортивних майданчиків.

ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» бере участь у Конкурсі з проектом II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві».

Проектом передбачається реалізувати ряд заходів, а саме:

- Встановлення спортивно-ігрового комплексу для дітей та дорослих;
- Відновлення відмостки (вимощення) навколо житлового будинку для безпечного пересування мешканців, гідроізоляції фундаменту та підвищення енергоефективності будинку (II етап);
- Встановлення поребриків для захисту зелених насаджень (II етап);
- Відновлення навісу (накриття) над входом в допоміжні приміщення житлового будинку та над приямками;
- Після завершення основних заходів проекту, проведення толоки з мешканцями, висадження квітів навколо будинку, відновлення газонів тощо;
- Організація фінансових та трудових ресурсів мешканців будинку для проведення благоустрою території навколо будинку;
- Створення комфортного, безпечного та функціонального публічного простору.

Враховуючи все вищевказане, заходи, передбачені проектом II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» повністю відповідають загальній концепції розвитку міста Києва, відповідають діяльності ОСН та напрямкам конкурсу.

4.2.2. Мета та завдання проекту

Основна мета реалізації проекту II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» складається із декількох цілей:

1. створення навколо буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві безпечного, функціонального, та естетично-привабливого публічного простору, який стимулює до активного способу життя;
2. на відремонтованому асфальтному покритті дітям зручно буде кататися на велосипедах, самокатах, проводити рухливі ігри та естафети, проводити конкурсів малюнків на асфальті;
3. відремонтована відмостка – це гідроізоляція фундаменту будинку та один із кроків до енергозбереження;
4. відремонтоване накриття над входом в допоміжні приміщення прикрасить зовнішній вигляд будинку, дітям буде безпечно гратися поблизу будинку;
5. новий спортивний комплекс буде стимулювати не тільки дітей, підлітків, але і дорослих мешканців будинку до занять спортом та здорового способу життя;
6. доглянута територія навколо будинку, спільні толоки, вкладені власні кошти в ремонт - все це стимулює жителів будинку до відповідальності, самоорганізації, об'єднання та, як наслідок, забезпечення гідних умов життя та загального підвищення добробуту населення.

Другорядна мета - залучити позабюджетні кошти до вирішення проблем благоустрою міста.

Для реалізації мети проекту та досягнення його цілей були визначені такі завдання:

- завершити ремонт асфальтного покриття відмостки, який почали робити в минулому році;
- спільно з партнерськими організаціями відремонтувати іржавий навіс (накриття) над входом в допоміжні приміщення будинку, відремонтувати приямки та накриття над ними;
- за підтримки партнеру ГО «Чистий Київ» придбати та встановити у подвір'ї будинку спортивний гімнастичний комплекс;
- спільно з активними мешканцями відновити газон навколо будинку та висадити квіти;
- прозвітувати про проведену роботу, підготувати презентаційні матеріали.

Доцільність вирішення проблем, які стали підставою для здійснення проекту II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві», шляхом участі у конкурсі обґрунтовується наступним:

ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» регулярно організовує толоки для поліпшення стану прибудинкової території. Мешканці за власні кошти купують рослини для оформлення квітників, фарбу для фарбування поручнів та вхідних дверей, світильники для освітлення вхідних груп тощо. Однак вирішити власними ресурсами мешканців основних проблем території навколо будинку що накопичилися за 55 років, практично неможливо, бо вартість необхідних матеріалів перевищує фінансові можливості жителів будинку.

Коштів, що мешканці сплачують на утримання будинку та прибудинкової території в Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» теж недостатньо.

Очікувати на те, що проблеми будинку будуть вирішені через Програму економічного і соціального розвитку м. Києва, можна роками.

На території дії ОСН проживає 14 дітей від 2-х до 15-ти років, але навколо будинку немає жодного спортивного чи ігрового елемента для дитячого дозвілля, проте є напівзруйноване вимощення навколо будинку і іржаві аварійні накриття над приямками та входом у нежитлові приміщення, поруч з якими часто граються діти. Така ситуація є неприпустимою, оскільки саме в молодшому дошкільному та шкільному віці відбувається розвиток у фізичному, психічному та соціальному відношеннях. Тому дуже важливим фактором їх виховання є оточуюче середовище, зокрема умови для розвитку дітей біля їх будинків.

Тому Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вул. Смоленська, 3-а» намагається вирішити ті нагальні проблеми мешканців будинку, які вирішити іншим шляхом практично неможливо.

4.2.3.Технологія досягнення цілей виконання завдань проекту

Реалізація заходів проекту II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» передбачає використання різних джерел фінансування, зокрема: бюджетні кошти (в межах умов конкурсу), кошти мешканців будинку, ресурси громадської організації та комунального підприємства. Слід зауважити, що вперше до спільної реалізації проекту долучився власник нежитлового приміщення буд. 3-а на вул. Смоленській.

Деталізований опис заходів проекту:

Підготовка необхідних документів для подання Проекту на конкурс:

- ✓ проведення консультацій з мешканцями будинку щодо пропозиції заходів для участі в конкурсі;
- ✓ проведення засідання членів ОСН для визначення конкретних заходів, які слід передбачити в проекті та обрання відповідальних осіб за підготовку проекту;
- ✓ узгодження намірів проекту та проведення попередніх консультацій з відповідними підрозділами уолом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, відділом благоустрою та балансоутримувачем будинку та прибудинкової території;
- ✓ оформлення протоколів про наміри з партнерами;
- ✓ підготовка пакету документів відповідно до аплікативної форми проектів та програм міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування для участі у Конкурсі;

I етап – реалізації Проекту:

У вересні місяці планується організувати такий ряд заходів:

- придбання на спільні кошти мешканців будинку необхідних матеріалів для ремонту накриття над вхідом в допоміжне приміщення;
- ремонт цегляних приямків та накриття над ними (відповідальний ФОП Грищенко В.Ф.);
- підготовка кошторисної документації;
- оголошення закупівлі послуг для ремонту асфальтного покриття через відповідні електронні майданчики;

II етап – реалізації Проекту:

У жовтні місяці планується організувати такий ряд заходів:

- повідомити організацію-партнера – 2 про закупівлю необхідних матеріалів та можливість почати ремонт навісу, проконтролювати якість та терміни виконання робіт;
- провести ремонт асфальтного покриття вимощення згідно Дефектного акту;
- укладання договору щодо надання послуг технагляду;

III етап – реалізації Проекту:

У листопаді місяці планується організувати такий ряд заходів:

- закупівля та встановлення спортивного комплексу;
- після завершення всіх ремонтних робіт, спільно з мешканцями будинку провести толоку, відновити газон та висадити квіти;
- прозвітувати про проведenu роботу, підготувати презентаційні матеріали;

Весь період виконання заходів, передбачених проектом інформувати мешканців будинку про хід та результати реалізації проекту, зокрема через сучасні інформаційні засоби;

Зв'язок проекту II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» з попередніми досягненнями у проектах чи заходах.

ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» регулярно проводить заходи з облаштування благоустрою прибудинкової території будинку, зокрема: ремонт та покриття лаком дерев'яних лав для відпочинку, фарбування вхідних дверей в житлові та допоміжні приміщення будинку, поручнів

при вході в II та III під'їзди будинку, висадження квітів, встановлення нових світильників на вхідних групах тощо.

В 2018 році ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» вперше брав участь у конкурсі проектів та програм міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування з проектом «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» і в результаті успішної реалізації мети проекту було виконано I етап благоустрою простору навколо багатопверхового житлового будинку. Відповідно реалізація II етапу Проекту є логічною, послідовною та вкрай необхідною для забезпечення потреб мешканців будинку.

Розподіл функцій організацій-партнерів у реалізації проекту:

Організація-партнер - 1: І громадська організація «Чистий Київ» власними фінансовими (у розмірі 23 044,00 грн.) та організаційними ресурсами придбає, доставить та встановить спортивний комплекс, який обрали мешканці будинку.

Організація партнер -2: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» власними фінансовими (фонд поточного ремонту) та організаційними ресурсами відремонтує накриття над входом у допоміжне приміщення з використанням матеріалів, які закупають мешканці будинку на суму 3000,00 грн.

Організація партнер -3: Фізична особа-підприємець Грищенко Володимир Федорович відремонтує за власні кошти (в розмірі 3 000,00 грн.), власними ресурсами цегляні приямки та навіси над ними буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві.

Команда, яка буде займатися реалізацією проекту, складається з:

Керівника проекту, на якого покладені такі функції як координація та надання завдань всім учасникам проекту. Аналіз можливого впливу відхилень у виконаних обсягах робіт на хід реалізації проекту в цілому;

Бухгалтера, яка буде займатися оформленням змін до кошторисної документації, оформленням необхідних бухгалтерських процедур для оформлення закупівлі та розрахунку за послуги з контрагентами

Учасник – дизайнер за освітою, який допоможе провести необхідні розрахунки, обміри, креслення та оформить схему прибудинкової території на якій буде видно які заходи і де саме планується реалізувати в рамках проекту.

Учасники – власники автомобілів, які займуться закупівлею за спільні кошти мешканців будинку необхідних матеріалів для ремонту накриття над входом в допоміжні приміщення.

Учасник – якого мешканці будинку уповноважили на збір коштів, необхідних для закупівлі матеріалів для реалізації заходів проекту.

До здійснення технічних заходів проекту, ремонту асфальтного покриття вимощення навколо будинку передбачається залучити Товариство з обмеженою відповідальністю «АВРОРА ТЕРМ».

В 2018 році, ця компанія стала учасником-переможцем публічної закупівлі та виконала ремонт половини вимощення навколо будинку (центральну частину).

Мешканці будинку були задоволені бригадою, яка виконувала ремонт, застосуванням сучасної техніки і звернулися до керівника ОСН з проханням, для ремонту другої (тильної) частини вимощення залучити тих самих майстрів, що виконували ремонтні роботи минулого року.

Проїшов рік і можна впевнено стверджувати, що роботи були виконані якісно. Відповідно, маємо надію, що ТОВ «АВРОРА ТЕРМ» і в цьому році стане учасником-переможцем публічної закупівлі та виконає ремонт асфальтного покриття другої частини вимощення.

4.2.4. План-графік реалізації заходів проекту

ПЛАН ЗАХОДІВ:

| Тривалість заходу (по етапах) | Захід | Джерела фінансування тис. грн. | |
|-------------------------------|--|--------------------------------|---|
| I етап | | Фонд Конкурсу | Організації-партнери |
| Місяць 1 - вересень | Закупівля матеріалів для ремонту навісу (накриття) | | 3000,00 грн. – спільні кошти мешканців будинку |
| | Ремонт цегляних приямків та накриття над ними | | 3000,00 грн. ФОП Грищенко В.Ф. |
| | Внесення змін до Кошторису | | |
| | Оголошення закупівлі в системі електронних закупівель «ProZogo» згідно дефектного акту | | |
| II етап | | | |
| Місяць 2 – жовтень | Ремонт навісу (накриття) над входом в допоміжні приміщення | | КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» власними фінансовими та організаційними ресурсами |
| | Ремонт асфальтного покриття прибудинкової території (вимощення) буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві згідно дефектного акту: встановлення бетонних поребриків – 81 шт; улаштування асфальтобетонного покриття – 98,2 м ² | 78 050,00 | |
| | Укладання договору для здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту (максимальна вартість 2,5 % від вартості договору на виконання робіт) | 1 950,00 | |
| III етап | | | |
| Місяць 3 – листопад | Встановлення спортивного комплексу | | 23044,00 грн. ГО «Чистий Київ» |
| | Організація та проведення толоки з мешканцями | | |
| | Підготовка та оприлюднення звітів про хід реалізації заходів, передбачених Проектом | | |

4.2.5. Очікувані результати проекту

Реалізація цілей Стратегії розвитку міста Києва до 2025 р., затвердженої рішенням Київської міської ради №824/7060 від 15 грудня 2011 року, щодо поліпшення стану та благоустрою прибудинкових територій у місті Києві.

Перспективними наслідками реалізації проекту є:

1. покращення спортивної інфраструктури Солом'янського району та позитивний вплив на стан здоров'я населення;
2. забезпечення ефективного використання бюджетних коштів за рахунок залучення до відновлення елементів благоустрою прибудинкових територій фінансових та організаційних ресурсів організації-партнерів;
3. залучення мешканців багатоквартирного будинку до організації робіт з благоустрою прибудинкової території;
4. підвищення рівня свідомості громадян;
5. поліпшення технічного і санітарного стану прибудинкової території;
6. гідроізоляція відмостки (вимощення), що забезпечить довговічність, утеплення фундаменту багатоквартирного будинку та благоустрою прибудинкової території;
7. покращення енергоефективності будинку та зменшення споживання теплоенергії;
8. покращення показників комфортності проживання мешканців та перебування гостей міста Києва;
9. підвищення рівня безпеки пересування мешканців, особливо протягом темного періоду доби, зниження травматизму;
10. створення належних умов для відпочинку мешканців;
11. підвищення загально рівня культури мешканців будинку, формування поваги до спільного майна;
12. озеленення прибудинкової території;
13. захист газону від вимивання ґрунту, а також створення умов для унеможливлення попадання бруду чи рослинного сміття на асфальтне покриття;
14. створення умов для розвитку туристичної та рекреаційної галузей, забезпечення інвестиційно-привабливого іміджу міста як екологічно чистого та комфортного для життя;
15. покращення якості надання послуг населенню з боку житлово-комунальних підприємств.

5. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

| | |
|---------------|---|
| Аплікант | ОСН «БК «Вул. Смоленська, 3-а» |
| Назва проекту | II етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» |

Бюджет та план фінансування проекту

Вкажіть, будь ласка, в бюджеті окремо усі заплановані витрати в рамках проекту.

| | Місяць | Загальні витрати (грн.) | Запитується з бюджету м. Києва (грн.) | Фінансування за рахунок третьої сторони (грн.) | Фінансується з власних коштів (грн.) |
|--|--------|-------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| | | (1,2,3) | 1 | 2 | 3 |
| Поточні витрати (ПВ) код 2240 | | | | | |
| ПВ 1 послуги ремонту асфальтного покриття | 2 | 78050,00 | 78050,00 | | |
| ПВ 2 послуги технагляду | 2 | 1950,00 | 1950,00 | | |
| ПВ 3 | | | | | |
| ПВ Разом | | 80000,00 | 80000,00 | | |
| Разові витрати на матеріально-технічне забезпечення (РМТЗ) код 2210 | | | | | |
| РМТЗ 1 закупівля матеріалів для ремонту | 1 | 3000,00 | 3 | 3000,00 | |
| РМТЗ 2 ремонт цегляних приямків | 1 | 3000,00 | | 3000,00 | |
| РМТЗ 3 придбання спорткомплексу | 3 | 23044,00 | | 23044,00 | |
| РМТЗ Разом | | 26044,00 | | 26044,00 | |
| | | | | | |
| Разом | | 106044,00 | 80000,00 | 26044,00 | |

Фінансування проекту

Для запобігання подвійного фінансування аплікант повинен додати до аплікаційної форми усі інші заявки на підтримку даного проекту/програми, які він подав або має намір подати.

| | Сума у грн. |
|--|-------------|
| Кошти від третьої сторони (вказіть, будь ласка, усіх спонсорів окремо): | |
| 1. ГО «Чистий Київ» | 23 044,00 |
| 2. ФОП Грищенко В.Ф. | 3 000,00 |
| 3. Спільні кошти мешканців будинку | 3 000,00 |
| Сума коштів від третіх сторін | 26 044,00 |
| Фінансування від третьої сторони | |
| Власний внесок апліканта | |
| Сума, що запитується з міського бюджету | 80 000,00 |
| | |
| Разом: | 106 044,00 |

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"**

вул. Соціалістична, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96

E-mail: info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919

05.08.2019 № 38-3428/03
На № _____ від _____

Керівникові органу самоорганізації населення
будинковий комітет «Вулиця Смоленська, 3-А»
О. ЗАРЕМБІ

вул. Смоленська, 3-А, кв. 16,
м. Київ, 03057

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» розглянуто лист Органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вул. Смоленська, 3-а» від 31.07.2019 №149-3/19/К щодо реалізації II етапу проекту «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві», в межах якого передбачається:

1. ремонт асфальтобетонного покриття вимощення навколо будинку та встановлення поребриків навколо зеленої зони на прибудинковій території (на кошти передбачені конкурсом для переможців першої категорії з міського бюджету);

2. придбання та встановлення спортивно-ігрового комплексу (за кошти партнерських організацій).

Повідомляємо, що у разі успішної реалізації проекту «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві», комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» не заперечуватиме проти проведення робіт з ремонту асфальтобетонного покриття вимощення навколо будинку, встановлення поребриків навколо зеленої зони на прибудинковій території та придбання, встановлення спортивно-ігрового комплексу, місце розташування якого буде погоджено з обслуговуючою організацією та на загальних зборах співвласників прилеглих будинків.

Прийняття вищезазначених елементів благоустрою в господарське відання КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» можливе на підставі відповідного рішення Київської міської ради.

Директор

Юрій Карасенко
Наталія Шевчук
Оксана Шконда 4531825

Володимир РАДИК

**Протокол про наміри спільної реалізації проекту
II-етап «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві»**

м. Київ

25 липня 2019 року

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Смоленська, 3-а», надалі називається «Учасник Конкурсу», в особі керівника Заремби Оксани Кирилівни, яка діє на підставі Положення, — з однієї Сторони, та

Громадська організація «Чистий Київ», надалі називається «Партнер-1», в особі Батурчак Василя Михайловича, який діє на підставі Статуту, Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», надалі називається «Партнер - 2», в особі В.О. Волобуша іменем Липина С.Ю., який діє на підставі узату на спільницю,

Фізична особа-підприємець Грищенко Володимир Федорович, який діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців №2 073 017 0000 005660, дата реєстрації: 08.12.1997, дата запису: 27.12.2005 р. і надалі називається «Партнер - 3» - з іншої Сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона» дійшли згоди і вирішили:

1. Об'єднати свої організаційні, фінансові та інші можливості для підготовки та реалізації проекту II етап «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» (надалі іменується «Проект»).

2. Розподілити обов'язки таким чином:

2.1. Учасник Конкурсу бере на себе такі зобов'язання:

- узгодження заходів передбачених в межах Проекту з Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» (Житлово-експлуатаційна дільниця №906);

- підготовка Проекту та його презентація конкурсній комісії міського конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування;

- організація замовлення відповідних товарів та послуг, передбачених Проектом, через систему публічних закупівель;

- контроль за якістю виконання робіт та надання послуг, які будуть виконуватися чи надаватися під час реалізації Проекту;

- підготовка звіту про виконання Проекту.

2.2. Громадська організація «Чистий Київ» бере на себе такі зобов'язання: придбати та встановити спортивно-ігровий комплекс поблизу будинку 3-а на вул. Смоленській в м. Києві (бюджет 20 000,00 грн.);

2.3. Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» бере на себе такі зобов'язання: відремонтувати навіс (накриття) над входом до допоміжного приміщення буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві з використанням матеріалів, які частково придбають мешканці будинку;

2.4. Фізична особа-підприємець Грищенко Володимир Федорович бере на себе такі зобов'язання: відремонтувати за власні кошти (в розмірі 3 000,00 грн.), власними ресурсами цегляні приямки та навіси над ними в буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві.

3. Подальшу діяльність здійснювати на підставі угоди.

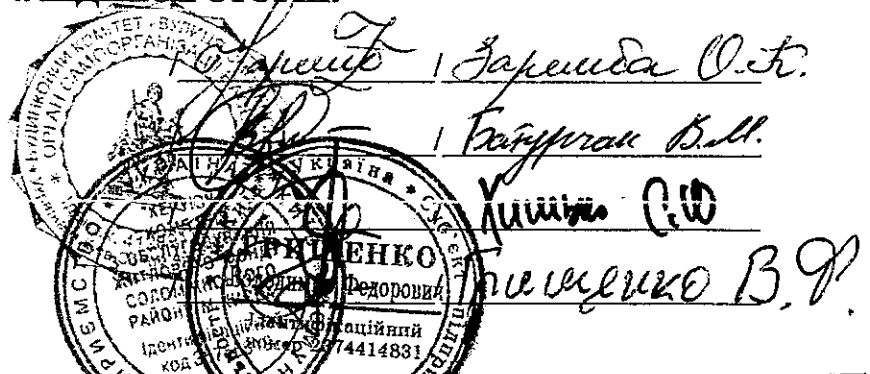
4. ПІДПИСИ СТОРІН:

Учасник Конкурсу

Партнер - 1

Партнер - 2

Партнер - 3

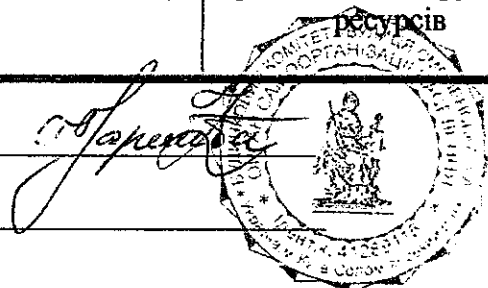

Заремба О.К.
Батурчак В.М.
Липин С.Ю.
Грищенко В.Ф.

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОРГАНІЗАЦІЇ-ПАРТНЕРИ

| | Партнер - 1 | Партнер - 2 | Партнер - 3 |
|---|--|---|---|
| Повна офіційна назва організації-партнера | Громадська організація «Чистий Київ» | КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» | Фізична особа-підприємець Грищенко Володимир Федорович |
| Місце розташування | 03022, м. Київ, вул. Васильківська, буд. 27, корпус 2, офіс 1 | 03186, м. Київ, вул. Соціалістична, 6 | 03057, м. Київ, вул. Смоленська, буд. 3-А, нежитлове приміщення №47-А |
| Юридичний статус | Громадська організація | Комунальне підприємство | Фізична особа-підприємець |
| Офіційна адреса | 03022, м. Київ, вул. Васильківська, буд. 27, корпус 2, офіс 1 | 03186, м. Київ, вул. Соціалістична, 6 | 03057, м. Київ, вул. Смоленська, буд. 3-А, нежитлове приміщення №47-А |
| Контактна особа | Батурчак Василь Михайлович | Олексій Згурський Станіслав Хитько | Грищенко Володимир Федорович |
| Телефон | (0) _____ | _____ 13 | _____ |
| Факс | _____ | _____ | _____ |
| Адреса електронної пошти | _____ | _____ | _____ c |
| Кількість штатних співробітників (постійних та тимчасових) | 12 | 968 | _____ |
| Роль та участь у підготовці проекту | Організаційна та фінансова участь у реалізації заходів проекту | Організаційна та фінансова участь у реалізації заходів проекту | Організаційна та фінансова участь у реалізації заходів проекту |
| Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту | Придбання та встановлення спортивно-ігрового комплексу | Ремонт навісу (накриття) над входом у допоміжне приміщення з матеріалів, придбаних мешканцями будинку | Ремонт цегляних приямків буд. 3-а на вул. Смоленській та навісів над ними з використанням власних фінансових та трудових ресурсів |

Керівник проекту: Заремба Оксана Кирилівна

Печатка організації-учасника Конкурсу

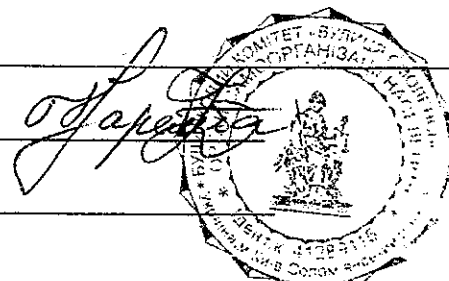


РЕЗЮМЕ КЕРІВНИКА ПРОЕКТУ

| | |
|---|--|
| Прізвище, ім'я, по батькові: | Заремба Оксана Кирилівна |
| Базова освіта (спеціальність): | 30 червня 2013 року закінчила КНУ ім. Тараса Шевченка і отримала другу вищу освіту за спеціальністю «Правознавство». |
| Досвід участі у підготовці та реалізації проектів: | Автор проектів ГБ-2019: №64, №402- брали участь, а №523 «Заміна елементів дитячого майданчика» та №552 «Благоустрій простору для дитячого дозвілля» – на реалізації; Автор проектів ГБ-2020: №418 – брав участь; №1480 та №1723 –набрали мінімально необхідну кількість голосів; №2388 «Сучасний гімнастичний комплекс» – на реалізації. В 2018 році була керівником проекту І етап - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві», який переміг у конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування, проект було успішно реалізовано. |
| Вміння та навички, які стосуються проблематики проекту: | Має досвід успішної реалізації І етапу проекту - «Благоустрій прибудинкової території буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві» в 2018 році; Як керівник ОСН регулярно організовує колективні заходи з благоустрою прибудинкової території серед дорослих та проводить дитячі толоки; Як багатодітна мама розуміє важливість облаштування безпечного, функціонального та стимулюючого до фізичної активності дітей простору у дворі будинку; Для реалізації потреб мешканців будинку докладає такі якості, як комунікабельність, відповідальність, порядність, гнучкість, уміння працювати в команді; ведення переговорів, укладання договорів та наполегливість. |
| Функції та завдання в процесі реалізації проекту: | Узгодження заходів запланованих в межах проекту з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»; підготовка Проекту та його презентація конкурсній комісії міського конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування; організація замовлення відповідних товарів та послуг, передбачених Проектом, через систему публічних закупівель; контроль за якістю виконання робіт та надання послуг, які будуть виконуватися чи надаватися в межах реалізації Проекту; контроль за виконанням зобов'язань партнерів проекту; організація та проведення толоки після реалізації основних заходів проекту та підготовка звіту про виконання Проекту. |
| Адреса проживання, номер телефону, е-пошта | 03057, м. Київ, вул. Смоленська, буд. ... телефон: е-пошта: |

Керівник проекту: Заремба Оксана Кирилівна _____

Печатка організації-учасника Конкурсу _____



ЗАТВЕРДЖЕНО

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ

"БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ"

(назва організації, що затверджує)

Коробовська О.І. Заремська

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"25"

2019р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Ремонт асфальтобетонного покриття на території будинкового комітету за адресою: вул. Смоленська, 3-А

Умови виконання робіт: К=1,1

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------|---|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну кількість: 10х0,04 | м3 | 0,4 | |
| 2 | Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3. кількість: 10х0,04х1,6 | т | 0,64 | |
| 3 | Перевезення сміття до 30 км кількість: 10х0,04х1,6 | т | 0,64 | |
| 4 | Установлення бетонних поребриків на бетонну основу | м | 81 | |
| 5 | Поребрики (бордюри 1000*200*80) (нових) | шт | 81 | |
| 6 | Виправлення профілю основ щебених з додаванням нового матеріалу | м2 | 98,2 | |
| 7 | Улаштування одношарових асфальтобетонних покриттів доріжок та тротуарів із дрібнозернистої асфальтобетонної суміші товщиною 3 см | м2 | 98,2 | |
| 8 | На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-46-1 | м2 | 98,2 | |
| 9 | Суміші асфальтобетонні гарячі і теплі [асфальтобетон щільний] (дорожні)(аеродромні), що застосовуються у верхніх шарах покриттів, піщані, тип Г, марка 4 кількість: 9,56х0,982 | т | 9,38792 | |

Склав

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

Орган економічної діяльності населення
Будинковий комітет, вул.
(назва організації, що затверджує)
Смоленська, 3а

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

Григорук О.Р.
2019р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На 6011 - Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду. Капітальний ремонт житлових будинків. Капітальний ремонт входу до підвального приміщення: вул. Смоленська, 3а у Солом'янському районі м. Києва

Умови виконання робіт К = 1,2 згідно з ДСТУ-Н Б Д.2.4-21:2012. Ремонтні роботи проводяться в будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------|---|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Знімання незасклених віконних рам | м2 | 1,46 | |
| 2 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 | |
| 3 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель | м2 | 1,62 | |
| 4 | Установлення віконних зливів | м | 1,4 | |
| 5 | Знімання дверних полотен | м2 | 3,5 | |
| 6 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт | 2 | |
| 7 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (двері) | т | 0,1769 | |
| 8 | Дверний блок металевий | шт | 1 | |
| 9 | Двері сталеві утеплені двошпальні 2,20x1,35 погрунтовані та пофарбовані | шт | 1 | |
| 10 | Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (облицювання приміщення консьєржа, каркас, решітки) | т | 0,4645 | |
| 11 | Круги відрізи по металу, діаметр 230x3 мм | шт | 3 | |
| 12 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т | т | 0,1076 | |
| 13 | Труби сталеві електрозварні прямошовні із сталі марки 20, зовнішній діаметр 40 мм, товщина стінки 3 мм | м | 1,55 | |
| 14 | Труби сталеві профільні 40*20 мм, товщина стінки 3 мм | м | 42,7 | |
| 15 | Улаштування лат [решетування] суцільних із дощок | м2 | 16,5 | |
| 16 | Гвинти самонарізні по металу 4,2*45мм | шт | 98 | |
| 17 | Вогнебіозахист дерев'яних конструкцій за два рази препаратом НЕОМІД 450-1 | м2 | 16,5 | |
| 18 | Препарат для деревини NEOMID 450-1 professional | л | 8,25 | |
| 19 | Улаштування покрівлі із профнастилу | м2 | 16,5 | |
| 20 | Профнастил поліестрнр | м2 | 17,16 | |
| 21 | Саморіз по дереву 4,8x35 | шт | 132 | |
| 22 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (решітка, огорожа) | т | 0,1426 | |
| 23 | Труби сталеві профільні 40*20 мм, товщина стінки 3 мм | м | 1 | |
| 24 | Кутики металеві 40x40x4мм | м | 15 | |
| 25 | Стрижнева арматура А-І, діаметр 10 мм | м.п. | 172,3 | |
| 26 | Установлення замків дверних урізних | шт | 1 | |

Інтернет-магазин дитячих
товарів для спорту та
дозвілля "Baby Smiles"

Київ, ул. Леваневського, 5
в

viber/whatsapp

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

| | Товар | Од. вим. | Кіль-сть | Ціна | Сума |
|---|---|----------|----------|-----------|-----------|
| 1 | Спортивний комплекс вуличний Тарзан БС-670 | шт. | 1 | 17 430,00 | 17 430,00 |

Разом 17 430,00

Монтаж 15% 2 614,00

Доставка 3 000,00

ВСЬОГО 23 044,00

Двадцять три тисячі сорок чотири гривні 00 копійок

З повагою, Данило

Договір на поставку товару укладається від імені ФОП, платник єдиного податку, 2 група. Не платник ПДВ.

Документи на ФОП та сертифікати на товар додаються.

Термін виконання до 30 робочих днів з моменту отримання передоплати або повної оплати згідно договору.

Мінімальна попередня оплата 50%

Остаточний розрахунок здійснюється перед відвантаженням товару з виробництва.

Всі товари надані ІМ "BabySmile.top"

<http://babysmile.top/uk/>

Постачальник

ФОП Кудрицька Л. Л.




Затверджено
кер. *О.К. Заремба*
Б.Х., вул. Русалівська,
3а
О.К. Заремба

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

по будівництву даху площею 17,136 кв.м.

МАТЕРІАЛ І КОМПЛЕКТУЮЧІ

| | | |
|--|----------------|-------------------|
|  | Тип матеріалу | Профіль металевий |
| | Виробник | Польща |
| | Тип хвилі | T-40/0,5 |
| | Колір/покриття | мат |

| Найменування | Од.виміру | Роб.ширина листа | Довжина листа | Кількість | Ціна за шт.грн. | Сума, грн. |
|--------------|-----------|------------------|---------------|-----------|-----------------|------------|
|--------------|-----------|------------------|---------------|-----------|-----------------|------------|

1. ОСНОВНИЙ МАТЕРІАЛ

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----|--|--|-------|--------|-----------------|
| Металопрофіль | шт. | | | 17,14 | 190,00 | 3255,84 |
| Всього по розділу №1 | | | | | | 3 255,84 |

2. МЕТАЛЕВІ КОМПЛЕКТУЮЧІ

| | | | | | | |
|-----------------------------|--|--|-----|------|--------|---------------|
| Примикання (1/5) | | | 2м. | 1,00 | 147,00 | 147,00 |
| Всього по розділу №2 | | | | | | 147,00 |

3. ІНШІ КОМПЛЕКТУЮЧІ ДЛЯ ДАХУ

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----|--|--|------|--------|---------------|
| аморізи GUNNEBO | уп. | | | 1,00 | 211,00 | 211,00 |
| Всього по розділу №3 | | | | | | 211,00 |

Всього до сплати: 3 613,84


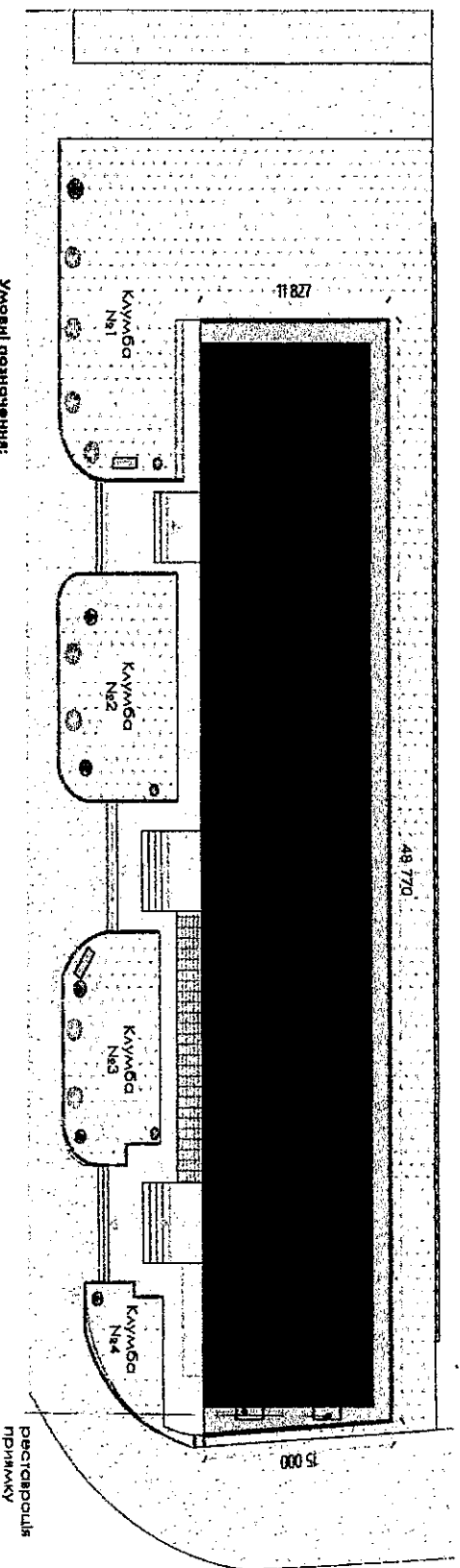
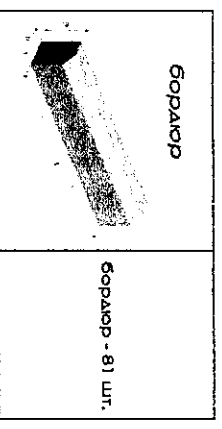
Затверджено


Схема реалізації заходів благоустрою прибудинкової території ж/б по вул. Смоленській, буд. 3-а



Умовні позначення:

| | | | |
|--|-----------------------|--|--------------------------|
| | існуючі конструкції | | кумба бетона |
| | асфальт | | смітник |
| | грунт | | садик |
| | існуючий боратор | | існуючі доріжки |
| | новий боратор - 81 шт | | новий асфальт - 58, 2 м² |
| | засіяно покриттям | | |

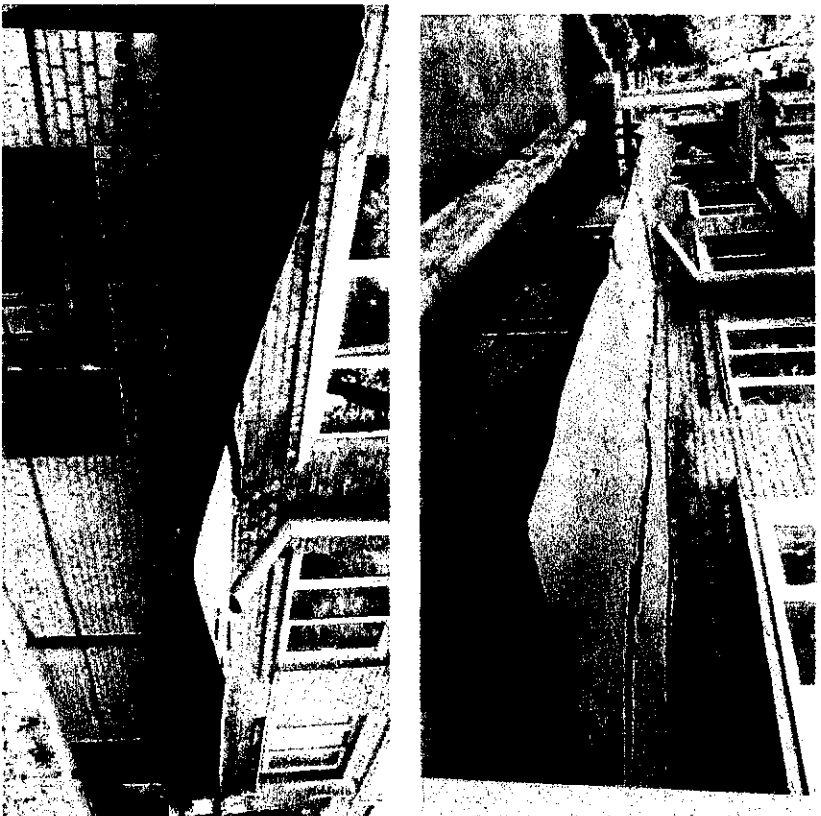
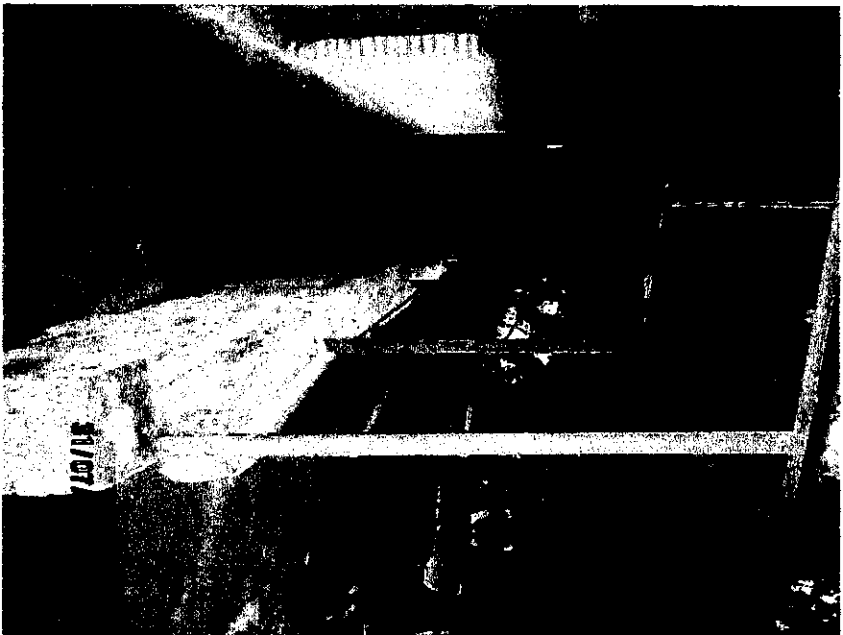


| № | Катег. | Діляч. | № | № | № | № | № | № | № | № |
|---|--------|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |

Благоустрій прибудинкової території за адресою м.Київ вул.Смоленська 3а
Генеральний план прибудинкової території

| | | | |
|--------|-------|------|-------|
| Старий | Новий | Лист | Листа |
| | | | |

**Проблеми прибудинкової території
буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві
станом на 07.07.2019**



**Проблеми прибудинкової території
буд. 3-а на вул. Смоленській в м. Києві
станом на 07.07.2019**



Запропоновані заходи з вирішення проблем благоустрою території:

Проблема: Відсутність ігрових та спортивних елементів для дітей

Вирішення проблеми: встановлення спортивного комплексу «Гарзан»

